



Je suis candidat

CHRISTIAN
DEMUYNCK

Élections municipales 2026

- **Sa passion,**
pour Neuilly-Plaisance à en
faire une ville d'exception,
stable, sûre, bien gérée
et respectée
- **Son énergie,**
celle d'être disponible
à 100% pour les Nocéens,
leur quotidien et leur avenir
- **Son équipe,**
soudée pour une action
collective et efficace au service
de tous
- **Ses combats,**
remportés et à venir

*« C'est avec détermination,
sincérité et le même
engagement depuis 43 ans,
qu'à la tête d'une équipe
solide et renouvelée, je me
présente à vous.*

*Avec votre confiance, tout
est possible, je compte sur
vous, comme vous pouvez
compter sur moi ! »*



CHRISTIAN DEMUYNCK

Défendons n

QUE DIT
ENTRE R

Choisir la s
C'est continu
d'aujourd'hu
une gestion
maîtrisé, de
Un seu

| POURQUOI VOUS REPRÉSENTER ?

Parce que je suis porté par 43 ans de passion, d'expérience du terrain et d'actions pour les Nocéens ! J'ai grandi ici et je vis ici. C'est à l'époque où, pour arrondir mes fins de mois, je vendais des assurances vie, en porte-à-porte, dans des villes populaires comme Vitry-sur-Seine ou Ivry, que j'ai constaté les difficultés des personnes que j'ai rencontrées. Je me suis demandé comment agir pour les aider. J'ai alors pensé que la politique était un bon moyen.

Vu le contexte actuel, c'est malheureusement encore plus vrai aujourd'hui. Dans un monde de plus en plus chaotique où les politiques sont déconnectés de la « vraie vie », je crois à la stabilité et à la continuité. **J'ai une seule ligne directrice : agir pour les Nocéens. Je ne prends pas mes ordres d'en haut. Je ne fais pas de politique politicienne.**

Mon seul parti, c'est Neuilly-Plaisance.

| POURQUOI NE PAS «PASSER LA MAIN» ?

Si vous parlez de ceux qui me trouvent trop vieux, je leur réponds que ce qui compte, ce n'est pas l'âge, c'est l'envie, la capacité à agir et l'énergie. Et croyez-moi, j'en ai encore ! Pour les Nocéens, ma détermination reste intacte.

Je continuerai à agir avec conviction, entouré d'une équipe renouvelée, motivée et expérimentée.

| L'EXCEPTION NOCÉENNE EST DEVENUE VOTRE SIGNATURE, MAIS C'EST QUOI EXACTEMENT ?

Neuilly-Plaisance est atypique avec ses espaces boisés, ses bords de Marne, son urbanisme apaisé, ses commerces, ses équipements sportifs et culturels, sa convivialité et sa tranquillité et tout cela à seulement 10 minutes de RER de Paris.

Elle est atypique aussi parce qu'ici vous êtes quelqu'un et pas un numéro parmi tant d'autres ! Quelle que soit votre situation – famille de classe moyenne tiraillée de tous les côtés, famille monoparentale ou aux revenus modestes, locataire

de bailleur social défaillant, senior isolé, victime de violences, malade, jeune en insertion –, une solution concrète existe pour répondre à vos besoins, vos difficultés et vous accompagner au quotidien.

Nous sommes comme un village d'irréductibles, qui combat pour garder cette identité, cette proximité et cette douceur de vivre d'exception.

**Neuilly-Plaisance,
on y vient par hasard
et on y reste par choix !**



notre exception

DITES-VOUS À CEUX QUI HÉSITENT RE RUPTURE ET STABILITÉ ?

la stabilité, c'est conjuguer ambition et prudence. Continuer d'évoluer, d'innover, de construire notre Ville d'aujourd'hui sans compromettre celle de demain. **C'est une ambition rigoureuse, de grands projets, un endettement maîtrisé, des impôts stables : voilà notre réussite collective !** Un seul mandat peut suffire à ruiner ce qui a été construit dans la durée. Neuilly-Plaisance ne le mérite pas.

VOUS PARLEZ DE COMBATS, LESQUELS ?

Des nombreux combats menés pour que personne ne soit laissé de côté et défendre notre cadre de vie.

Car oui, je me suis mobilisé et battu pour et aux côtés des Nocéens :

- pour **préserver leur pouvoir d'achat** : tarifs bas pour les services publics essentiels (cantine, centres de loisirs, soins à domicile...), mutuelle communale, achat groupé d'électricité
- pour **accompagner celles et ceux en difficulté** : rencontres avec les bailleurs sociaux, les directions des EHPAD, café des aidants, lutte contre les violences intrafamiliales et le décrochage scolaire

- pour **assurer leur sécurité** : renforcement des moyens de nos policiers municipaux et extension de la vidéoprotection dans tous les quartiers
- pour **faire suspendre l'installation du centre de dépannage des trains de la ligne 1** qui prévoyait de raser plus de 25 000m² de la zone artisanale de la Fontaine du Vaisseau et d'impacter le quartier du Chalet,
- pour **obtenir un urbanisme respectueux de notre esprit village**, en maintenant les zones pavillonnaires et en préservant notre patrimoine naturel
- pour **réviser le projet « Bus bords de Marne » de l'ex-RN34**, afin d'avoir une voie de bus dédiée sur tout le trajet et ne pas densifier la circulation à Neuilly-Plaisance
- pour **bénéficier du dispositif Quartier Prioritaire de la Ville (QPV)** qui nous permet de proposer de nouveaux projets améliorant les conditions de vie des habitants
- pour **sauver le Château d'Eau de la destruction** et le faire inscrire dans la liste des bâtiments remarquables
- pour **obtenir la rénovation de la gare RER A** de Neuilly-Plaisance

**Notre réussite n'est pas un hasard !
Nous le devons à notre seule
volonté, sans aucune aide, ni d'un
parti, ni d'une structure.**

SOUTENEZ-NOUS ! REJOIGNEZ-NOUS !

Agir ensemble pour Neuilly-Plaisance est un espace de lutte pour défendre et faire vivre l'exception nocéenne. Rejoignez une équipe où chacun s'investit selon ses envies et ses disponibilités, vous êtes les bienvenus !

Que vous souhaitiez être force de proposition, organiser un temps d'échange avec Christian DEMUYNCK, avec vos voisins ou des amis, relayer nos informations, participer à la campagne, dites-le-nous !

Nom : Prénom :

Téléphone : Mail :

.....
.....
.....

à renvoyer à agireensemble93@gmail.com ou à la permanence 29 avenue Georges Clemenceau

| ET QUE DITES-VOUS DE CE MANDAT QUI S'ACHÈVE ?

Là aussi les défis à relever ont été nombreux ! C'est un mandat qui a commencé en pleine COVID 19.

Ces 2 années de pandémie, pendant lesquelles nous avons fait front ensemble, ont été suivies d'une très forte inflation des prix liée à la guerre en Ukraine qui sont venues s'ajouter à la perte cumulée de plus de 30 millions d'euros de dotation globale de fonctionnement depuis 2013. Pour toutes ces raisons, nous avons dû différer des actions déjà engagées et certains de nos projets comme la piste d'athlétisme, le centre de loisirs des Renouillères...

Enfin, ce mandat n'a été qu'un demi-mandat. Ça ne nous a pas empêché de réaliser 95% du programme proposé aux Nocéens en 2020 et même plus avec le city-stade, les cours oasis, le remplacement des chaudières fioul dans les écoles, la Micro-Folie ...

| ET POUR LE PROCHAIN MANDAT ?

Je finaliserai les projets promis et je lancerai ceux décidés en concertation avec mon équipe et les Nocéens. Et d'ailleurs, je vous invite à y prendre part aussi et à remplir le sondage ci-dessous.

J'ai entendu vos préoccupations et vos attentes en matière de sécurité, de pouvoir d'achat, de services publics de qualité accessibles à tous, de préservation de votre qualité de vie, de mobilités diversifiées et d'apaisement de la circulation, et ce, sans augmenter les impôts !

Bien évidemment, **je continuerai à lutter contre toutes intrusions dans les affaires de la Ville et la dilution de nos compétences, synonyme de moins de proximité et d'efficacité.**

Je resterai ce Maire à 100%, en prise directe avec la réalité, à l'écoute des Nocéens et de tous les acteurs de terrain qui font battre le cœur de Neuilly-Plaisance.

NOUS CONTACTER



Permanence :

29 avenue Georges Clemenceau
93 360 Neuilly-Plaisance



du mardi au samedi
de 10h à 12h 30 et de 17h à 19h
dimanche de 10h à 13h
fermée le lundi

RENCONTRER Christian DEMUYNCK



07 75 75 18 91



agirenssemble93@gmail.com



www.demuynck2026.fr



Prenez quelques instants pour répondre à ce sondage qui permettra de savoir ce qui pourrait vous rendre plus heureux à Neuilly-Plaisance :

Nom de votre rue :

Que devons-nous absolument conserver et que pourrions-nous améliorer ou mettre en place pour :

Vous ou votre famille ?

Votre rue ?

Votre quartier ?

Votre ville ?

à renvoyer à agirenssemble93@gmail.com ou à la permanence 29 avenue Georges Clemenceau