



ÉLECTIONS MUNICIPALES 2026 AVEC CHRISTIAN DEMUYNCK ET SON ÉQUIPE

CONSTRUIRE, OUI. BÉTONNER LA VILLE, NON.

À Neuilly-Plaisance, la nature est une priorité et notre cadre de vie restera protégé.

Face aux obligations du gouvernement pour construire toujours plus, nous **refusons la densification** massive. Des permis de construire sont régulièrement refusés -1 193 logements-, nous avons imposé au PLUi l'élargissement du secteur pavillonnaire, inscrit **132 cœurs d'îlots verts** protégés et classé des arbres et des propriétés remarquables désormais intouchables.

À Neuilly-Plaisance, nous respectons nos obligations - avec 23,41 % de logements sociaux - mais pas à n'importe quel prix : nous protégeons et développons la nature en ville, indispensable **à un cadre de vie équilibré.**

ET NOUS NE NOUS ARRÊTERONS PAS LÀ :
LA NATURE OUI,
LA DENSIFICATION À OUTRANCE NON.

NOUS L'AVONS FAIT



Plus de nature en ville

- ✓ Venelle des senteurs et verger des petits planteurs
- ✓ Cours Oasis dans les écoles
- ✓ Comblement des carrières permettant **9 ha supplémentaires** au parc des coteaux d'Avron (en cours)
- ✓ Revégétalisation de la place Jean-Mermoz (en cours)
- ✓ Promenade des bords de Marne rénovée avec des sols perméables



La biodiversité protégée

- ✓ Éco-pâturage, installation de nichoirs, dératization par furets et protection des espèces
- ✓ Gestion différenciée des espaces verts
- ✓ Visites pédagogiques des biotopes du parc des coteaux d'Avron
- ✓ Labels LPO pour le parc et l'école Herriot et label « Petit patrimoine naturel francilien » pour la voie Lamarque



Des actions concrètes pour le climat

- ✓ Remplacement progressif des chaudières fioul par biomasse et pompes à chaleur
- ✓ Rénovation énergétique des bâtiments municipaux (Ferme Terrisse, école des Cahouettes, piscine, logements)
- ✓ **+55 % d'éclairage LED** pour réduire la consommation. Soit une économie de 611 441 kWh à ce jour pour un montant de 600 000 € de travaux, amortis en - de 3 ans
- ✓ Plan vélo et doubles sens cyclables dans la ville à 30km/h
- ✓ 24 bornes de recharge et **flotte municipale à + de 35 % électrique**
- ✓ Cyclopeurs, tri et biodéchets dans les écoles, forums zéro déchet